

POZANTI TAPU MÜDÜRLÜĞÜ KAMU HİZMET ENVANTERİ TABLOSU

SIRA NO	KURUM KODU	STANDART DOSYA PLANI KODU	HİZMETİN ADI	HİZMETİN TANIMI	HİZMETİN DAYANAĞI MEVZUATIN ADI VE MADDE NUMARASI	HİZMETTEN YARARLANANLAR	HİZMETİ SUNMAKLA GÖREVLİ/YETKİLİ KURUMLARIN/ BİRİMLERİN ADI				HİZMETİN SUNUM SÜRECİNDE	
							MERKEZİ İDARE	TAŞRA BİRİMLERİ	MAHALLİ İDARE	DİĞER (ÖZEL SEKTÖR VB.)		
1	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Taşınmaz Sorgulaması, Kayıt ve Belge Örneği istemi	Tapu Kayıt Örneği		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	İlgilisinin veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi, kamu kurumlarına ait resmi yazı	BAŞVURUDA İSTENEN BELGELER
												İLK BAŞVURU MAKAMI
												PARAF LİSTESİ
												KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN İÇ YAZIŞMALAR
												KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN DIŞ YAZIŞMALAR
												MEVZUATTA BELİRTİLEN HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ
												HİZMETİN ORTALAMA TAMAMLANMA SÜRESİ
												YILLIK İŞLEM SAYISI
												HİZMETİN ELEKTRONİK OLARAK SUNULUP SUNULMADIĞI
												Değişken
												EBYS
												Başvuru: 15 Dk İşlem: 30 Dk.

5	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Mirasın İntikali	Mirasın İntikali		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Taşınmaz mal sahibi murise ait Sulh Hukuk Mahkemesinden veya noterden alınmış mirasçılık belgesi 2- İlgili vergi dairesinden alınmış veraset ve intikal vergisinin ödendiğini gösterir belge (İntikal esnasında ibraz edilmemiş ise devir ve temlik gerektirir herhangi bir akitle birlikte ve üzerinde herhangi bir aynı hak tesisinde ibraz edilmek zorundadır) 3- Mirasçıların veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 4- Gerçek kişilerde fotoğraf 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS
6	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kat İrtifakı Tesisi	Kat İrtifakı Tesisi		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- 634 s. KMK 12/a maddesi gereğince yetkili makamca onaylı mimari proje (Toplu yapılarda Ana gayrimenkulde, yapıların onaylı yapı ruhsatı eki mimarî projesine uygun olarak, imar plânı hükümlerine ve parselasyon plânlarına uygun olarak hazırlanmış vaziyet plânı aranır) 2- Kat irtifakını kuran malik veya malikler tarafından imzalanmış bir yönetim plânı. 3- Taşınmaz sahiplerinin veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 4- Gerçek kişilerde fotoğraf	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken	EBYS

9	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Düzeltilme	Düzeltilme	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1-Kadastroda bilirkişi beyanına göre senetsizden yapılan tespitlerde yanlışlıkların düzeltilmesi için ilgili muhtarlıktan alınmış fotoğraflı ilmühaber 2- Varsa düzeltme nedenini gösterir belgenin aslı veya onaylı örneği 3- Yüzölçümü düzeltmelerinde Kadastro Müdürlüğünce düzenlenmiş tescil bildiri ve tapu sicil müdürlüğüne hitaben yazılmış yazı 4- Taşınmaz malın sahibine ait veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS
10	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Ayırma (İfraz)	Ayırma (İfraz)	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Serbest mühendislerce düzenlenmiş ve uygunluğu kadastro müdürlüğünce kontrol edilerek onaylanmış ve bir üst yazıya bağlanmış üç takım dosya içinde değişiklik beyannamesi, kontrol raporu ve eki belgeler 2- Taşınmazın bulunduğu yere göre Belediye Encümeni veya il özel idaresinin olumlu kararı 3- Ayrılması istenen taşınmaz malın sahibine ait veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 4- Gerçek kişilerde fotoğraf 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası 6- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS
11	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kooperatiflerde Ferdileşme	Kooperatiflerde Ferdileşme	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Kooperatif temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 2- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası 3- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 4 Saat	Değişken	EBYS

12	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kat İrtifakından Kat Mülkiyetine Geçiş	Kat İrtifakından Kat Mülkiyetine Geçiş		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	07/07/2009 tarih ve 5912 sayılı Kanundan önce yapılan binalar için: 1- Binanın yapı kullanma izin belgesi (Tekli yapılarda ana yapının tüm bağımsız bölümlerine ait yapı kullanma izin belgesi/Toplu yapılarda blok bazındaki taleplerde, ilgili bloğun tüm bağımsız bölümlerinin yapı kullanma izin belgesi aranır.) 2-Kat maliklerinden biri tarafından kadastro müdürlüğünce düzenlenecek cins değişikliği beyannamesi alınması üzerine tapu müdürlüğünce resen tescil edilir. 07/07/2009 tarih ve 5912 sayılı Kanundan sonra yapılan binalar için: Binanın yapı kullanma izin belgesine ekli binanın ve eklentilerinin mevzuata uygun ölçüldüğünü gösterir röperli krokinin, kat maliklerden birinin veya belediyenin talebi üzerine kadastro müdürlüğünce cins değişikliği beyannamesinin düzenlenmesi üzerine tapu müdürlüğünce resen tescil edilir.	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS
13	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Elbirliği Halindeki Mülkiyetin Paylı Mülkiyete Dönüştürülmesi	Elbirliği Halindeki Mülkiyetin Paylı Mülkiyete Dönüştürülmesi		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	Tapu sicilinde kayıtlı taşınmazın malikinin ölümü halinde, miras hakkının mahkemeden alınmış veraset belgesinde belirtilen hisseleri oranında mirasçılar adına Medeni Kanunun hükümlerine göre tescili işleminde mirasçıların adlarına tescil işlemidir.	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Değişken EBYS	

14	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Birleştirme (Tevhit)	Birleştirme (Tevhit)		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Kadastro müdürlüğünce üst yazıya bağlanmış üç takım birleştirme dosyası, tescil bildirimi ve kontrol raporu 2- Taşınmazın bulunduğu yere göre belediye encümeni veya il özel idaresinin kararı 3-Birleştirilmesi istenen taşınmaz mallarının sahiplerine ait veya yetkili temsilcisinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 4- Gerçek kişilerde fotoğraf 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 4 Saat	Değişken	EBYS
15	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Şerhler Sütununda Belirtme	Şerhler Sütununda Belirtme		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	Tapu Sicil Tüzüğü Md.: 54, 55,56,57 de belirtilen belgeler.	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS
16	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kat Mülkiyeti Tesisi	Kat Mülkiyeti Tesisi		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Kadastro Müdürlüğünden alınacak cins değişikliği beyannamesi, 2- Taşınmazın maliki veya bütün paydaşlarının talebi, 3- Taşınmaz maliki veya bütün paydaşları tarafından imzalanan, yetkili kamu kurum ve kuruluşlarınca onaylanan mimarî proje ile yapı kullanma izin belgesi, 4- Kat mülkiyetini kuran malik veya malikler tarafından imzalanmış bir yönetim plânı, 5- Taşınmaz maliki veya maliklerinin veya yetkili temsilcilerinin TST'nce belirlenmiş olan kimlik belgeleri (nüfus cüzdanı, pasaport, avukat kimlik belgesi) ve tüzelkişi ise yetki belgesi, 6- Zorunlu deprem sigortası poliçesi (DASK), 7-Cins değişikliğinden dolayı vergi dairesinden alınacak ilişik kesme yazısı (492 sayılı Harçlar Kanunu'nun 4 sayılı Tarifinin 13/a maddesi).	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken	EBYS

17	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Takbide elektronik olarak saklıdır	Beyanlar Sütununda Belirtme	Beyanlar Sütununda Belirtme		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	Tapu Sicil Tüzüğü Md.: 60, 61, 62, 63, 64 de belirtilen belgeler.	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS
18	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Tahsis İşlemleri	Tahsis İşlemleri		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- İlgili kurumun resmi yazısı ve varsa tahsis cetveli, 2-Gerçek kişilerde lehtarın kimlik bilgilerini gösterir bilgi veya belge.	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15 Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS	
19	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Trampa	Trampa		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1-Taşınmaz sahiplerinin veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 2- Gerçek kişilerde fotoğraf. 3- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası. 4- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS	

20	27753362	Takbilde elektronik olarak saklıdır	Aile Konut Şerhi	Aile Konut Şerhi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Varsa noterden düzenlenmiş veya el yazılı sözleşme (Mirasın taksiminde) 2- Hissedarların veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi (Mirasın taksiminde; Noterde düzenlenmiş veya el yazılı sözleşmedeki imzaların noterde onaylanması halinde sadece adına tescil edilecek iştirakçinin talebi yeterlidir.) 3- Gerçek kişilerde fotoğraf 4- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası. 5- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)	-	-	Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken EBYS
21	27753362	Takbilde elektronik olarak saklıdır	Aile Konut Şerhi	Aile Konut Şerhi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Konutun aile konutu olduğunu kanıtlayan muhtarlıktan ve varsa apartman yönetiminden alınmış belge. 2 - Vukuatlı nüfus kayıt örneği veya evlilik cüzdanı. 3- Gereken hallerde taşınmaz malın şerhi talep edilen taşınmaz mal ile aynı olduğunun kadastro müdürlüğünce veya muhtarlıkça tespit edilmesi 4- İstemde bulunanın nüfus cüzdanı veya pasaportu 5-Malik olmayan eşin talebi ile aile konutu şerhi işlenmesi için mahkeme kararı gerekmektedir.	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)	-	-	Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS

22	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Bağış	Bağış	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Bağışlayan ve bağışlananın veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi, 2- Gerçek kişilerde fotoğraf, 3- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası, 4- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS
23	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Ölünceye Kadar Bakma Akdi Sözleşmesi	Ölünceye Kadar Bakma Akdi Sözleşmesi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Sulh Hukuk Hakimliği veya Noterde düzenlenmiş ise tescili içerir sözleşme, 2- Taşınmaz sahiplerinin ve bakım borçlusunun veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi. 3- Gerçek kişilerde fotoğraf, 4- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası , 5- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 4 Saat	Değişken	EBYS
24	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kira Sözleşmesinin Şerhi	Kira Sözleşmesinin Şerhi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Kira sözleşmesi, 2- Noterde düzenlenmiş sözleşmeye istinaden şerh yetkisine sahip lehtarın diğer hallerde malikin veya temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu, temsil belgesi, 3- Gerçek kişilerde fotoğraf	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)					Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS

25	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kat İrtifakının Sona Ermesi	Kat İrtifakının Sona Ermesi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Kat irtifakının terkinini için tüm maliklerin talebi, 2- Kat malikinin veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi, 3- Gerçek kişilerde fotoğraf	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken	EBYS
26	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	İntifa Hakkı Tesisi	İntifa Hakkı Tesisi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Taşınmaz malın sahiplerinin ve intifa hakkı lehtarının veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi, 2- Gerçek kişilerde fotoğraf, 3- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası, 4- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS	
27	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi ve Satış Vaadi Sözleşmesinin Şerhi	Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi ve Satış Vaadi Sözleşmesinin Şerhi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Noterde düzenlenmiş sözleşme, 2- Taşınmaz malın sahibine veya lehtara ait veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi, 3- Gerçek kişilerde fotoğraf, 4 - İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS	

28	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	İrtifak Hakkı	İrtifak Hakkı	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Taşınmazın bulunduğu yere göre belediye encümeni veya il özel idaresi kararı 2- Kadastro Müdürlüğünce düzenlenmiş tescil bildirimi, 3- Taşınmaz malın sahibine ve lehtara ait veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi , 4- Gerçek kişilerde fotoğraf , 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası, 6- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken EBYS
29	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kat Karşılığı Temlik	Kat Karşılığı Temlik	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1-Noterden düzenlenmiş sözleşme, 2- Taşınmaz sahibi ve sözleşme gereği devralanın veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi , 3- Gerçek kişilerde fotoğraf, 4- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS
30	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Geçit Hakkı Tesisi	Geçit Hakkı Tesisi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	-	-	1- Belediye veya il encümen kararı, 2- Kadastro Müdürlüğünce düzenlenmiş tescil bildirimi, 3- Taşınmaz sahibi ile lehtarın veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 4- Gerçek kişilerde fotoğraf, 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası 6- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)				Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken EBYS

31	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Vasiyetnamenin Tenfiz İşlemi	Vasiyetnamenin Tenfiz İşlemi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Mahkemeden alınmış tenfiz kararı ve tescile yönelik yazı 2- Vasiyetnamenin onaylı bir örneği 3 - Lehtara ait veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 4- Gerçek kişilerde fotoğraf 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası 6 - İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirtir belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)	.	.	Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS
32	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Kat Mülkiyetinin Sona Ermesi	Kat Mülkiyetinin Sona Ermesi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Ana yapının yok olması veya harap olması halinde yetkili merci tarafından belgelenmesi (Deprem veya heyelan gibi doğal afet vs.) 2- Harap ve yok olması halinde kat maliklerinden birinin diğer hallerde tüm kat maliklerinin veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 3- Gerçek kişilerde fotoğraf	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)	.	.	Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken EBYS
33	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Eklentinin Yazımı (Teferruat)	Eklentinin Yazımı (Teferruat)	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Elenti listesi 2- Taşınmaz sahibine ait veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)	.	.	Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS

34	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Takbide elektronik olarak saklıdır	Yönetim Planının Değiştirilmesi	Yönetim Planının Değiştirilmesi		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	634 s.KMK m.28'e ilişkin taleplerde; 1- Kat maliklerinin beşte dördü tarafından imzalanmış yönetim planı, 2- Yöneticinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)		.	.	Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS
35	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Takbide elektronik olarak saklıdır	Üst Hakkı Tesisi (İnşaat Hakkı)	Üst Hakkı Tesisi (İnşaat Hakkı)		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Taşınmazın bulunduğu yere göre belediye encümeni veya il idare kurulu kararı 2- Taşınmaz sahibi ile lehtarın veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 3- Gerçek kişilerde fotoğraf 4- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası 5- İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirten belge 6 - Kadastro Müdürlüğünce düzenlenmiş tescil bildirimini	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)		.	.	Başvuru: 15Dk. İşlem: 8 Saat	Değişken	EBYS
36	27753362	Takbide elektronik olarak saklıdır	Takbide elektronik olarak saklıdır	Ticaret Şirketlerine Aynı Sermaye Konulması Suretiyle Tescil	Ticaret Şirketlerine Aynı Sermaye Konulması Suretiyle Tescil		İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Ticaret mahkemesince tayin olunan değeri gösterir karar (Bilirkişi raporu) 2- Ticaret sicil memurluğundan alınmış temsil belgesinde taşınmazın aynı sermaye olarak tescil edildiğinin belirtilmesi, 3- Aynı sermaye olarak adına tescil edilecek ticaret şirketinin yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi , 4- Ticaret sicil memurluğundan alınmış temsil belgesinde aynı sermayenin tescil edildiği belirtilmemiş ise taşınmaz sahibinin veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi, 5- Bina vasıflı taşınmazlarda zorunlu deprem sigortası 6 - İlgili Belediyeden alınmış emlak vergisi değerini belirten belge	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)		.	.	Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken	EBYS

42	27753362	Takbise elektronik olarak saklıdır	Sözleşmeden Doğan; Şufa (Ön Alım), İştifa (Alım), Vefa (Gerİ Alım) Hakkı Şerhi	Sözleşmeden Doğan; Şufa (Ön Alım), İştifa (Alım), Vefa (Gerİ Alım) Hakkı Şerhi	İlgili Vatandaşlar (Tüm Kamu Düzeyi)	TKGM	Pozantı Tapu Müdürlüğü	.	.	1- Noterden düzenlenmiş sözleşme, 2- Şerh yetkisine sahip lehtar veya yetkili temsilcilerinin nüfus cüzdanı veya pasaportu ve temsil belgesi 3- Gerçek kişilerde fotoğraf	Pozantı Tapu Müdürlüğü (Ön Başvuru)	.	.	Başvuru: 15Dk. İşlem: 2 Saat	Değişken EBYS
İlk Müracaat Yeri : Pozantı Tapu Müdürlüğü İsim : Orhan ARIKAN Unvan : Tapu Müdürü Adres : Hükümet Konağı Ek Bina Telefon : (0322) 280 11 55 Faks : (0322) 581 30 47					İkinci Müracaat Yeri : Pozantı Kaymakamlığı İsim : Emrah AKDUMAN Unvan : Kaymakam Adres : Pozantı Hükümet Konağı Telefon : (0322) 581 30 10 Faks : (0322) 581 33 20										